



Liisa Jänes
Kirjanurk OÜ
liisa@kirjanurk.ee
Hiievälja tee 20
75103, Oru küla, Kose vald Harju
maakond

Teie 02.01.2025

Meie 20.01.2025 nr 7.1-2/25/79-2

Kuimetsa küla sidevõrgu projekti kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Rapla maakonna Rapla valla Kuimetsa küla sidevõrgu (edaspidi tehnovõrk) projekti.

Tehnovõrk kavandatakse järgmiste riigiteede kaitsevööndisse ja riigitee alusele maale:

Riigitee nr 14 Kose-Purila tee km 17,56-19,58

Riigitee nr 15129 Paide-Roovere-Kuimetsa tee km 33,50-37,17 ja km 37,52

Riigitee nr 20130 Vaopere-Tamsi-Kuimetsa tee km 5,92-8,37

Nõuded projekti koostamiseks Transpordiametilt taotletud ei ole.

Lähtudes ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 70 lg 2 p 2, § 44 p 4 ja § 99 lg, **jätame kooskõlastamata** nimetatud projekti ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

Lähtuvalt EhS § 70 lg 2 p 1 on ehitise kaitsevööndis keelatud ohustada ehitist ja selle korra kohast kasutamist.

Transpordiamet täidab omaniku ülesandeid riigiteede osas (EhS § 92 lg 6) ning peab tagama teehoiu korraldamise, teede ja teede toimimiseks vajalike rajatiste korra hoiu, et tagatud oleksid tingimused ohutuks liiklemiseks (EhS § 97 lg 1). Ehitise kaitsevöönd on ehitisealune ning seda ümbritsev maa-ala, mis on vajalik ehitise toimimiseks ning kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust (EhS § 70). Teehoiuna käsitletakse tee ehitamist, korra hoidu, kavandamist, teekasutuse korraldamist, tee kaitsevööndi hooldamist, tee projekteerimist ning haldamisega seotud muud tegevust.

Samuti kui kavandatakse tehnovõrkude rajamist tee piirides on tee omanikul õigus määrata nõudeid (mõõtudele, tehnoloogiale jne) § 99 lg 3.

1. Sidekaev ja multitoru paigaldada teemaal katastriüksuse piirist 1,0 m kaugusele. Paigaldada multitoru olemasoleva tehnovõrgu kõrvale minimaalse nõutud horisontaalse kujaga.
2. Kas kliendiliinid on kavandatud samuti multitoruga pinnases?
3. Kinnistute liitumiseks rajatava multitoru ots viia vähemalt 1 m kinnistu sisse.
4. Ristlõike joonis tehnovõrgu ristumisel riigiteega 20130 km 6,67 ei ole loetav.
5. Ristlõike joonistel palun märkida, et sügavus 1,5 m on minimaalne (min 1,5 m).

6. Sidetrassi ristumine juurdepääsuteedega riigiteelt palun kavandada kinnisel meetodil ning märkida joonisel puurimiskaeviku kaugus riigitee ja juurdepääsu tee kattest, mulde nõlvast või muust teele iseloomulikust elemendist.
7. Transpordiameti tellimusel on koostatud Landverk OÜ poolt „Riigitee 14 Kose - Purila km 4,284-11,713, km 11,713-24,560 ja km 30,054-31,382 lõikude projekt“ põhiprojekt (Töö nr T22181). Palun kajastada eelpool mainitud projekti sideprojektis ning arvestada sellega projekteerimisel. Kavandada tehnovõrk väljapoole rekonstrueeritavat riigitee muldkeha ja bussipeatusi. Sideprojekti elluviimine ei tohi kaasa tuua riigitee rekonstrueerimise projekti elluviimisel täiendavaid kulutusi.
8. Märkida joonisele teemaale paigaldatava sidekapi tingmärgile lisaks ka kapi reaalne suurus ning näida ära sidekapi kaugus riigitee kattest.
9. Kui on sidetrassi ristumine teiste tehnovõrkudega, kus on vajalik teostada töid käsitsi ning adraga paigaldamine pole võimalik, palun märkida avatud kaeviku piirid ning nende kaugus riigitee kattest või muust teele iseloomulikust elemendist.
10. Sidetrass kavandada adraga paigaldamisel vaba ruumi olemasolul väljapool riigitee mulde nõlvust nõuetekohasele kaugusele, vajadusel paigaldada sidetrass kinnisel meetodil.
11. Kohati ei ole multitoru hargnemiskohtadesse kavandatud avatud kaeviku rajamist. Kuidas teostatakse kinnistute liitumisel multitoru hargnemine? Kaevetöid teemaal teostada vajaduspõhiselt, nt Pruuli tee 1 (27701:001:0012) kinnistu liitumiseks paigaldatava multitoru asukohta võiks kavandada kahe külgneva kinnise meetodi teostamiseks ühise puurimiskaeviku ning kaotada ära kaks äärmist puurimiskaevikut (vt Joonis 1).



Joonis 1

12. Palun lisada projekti koosseisu isikliku kasutusõiguse seadmise plaanid riigitee aluse maauksuste kohta.

Palume projekti materjalides teha vastavad muudatused ning esitada korrigeeritud projekt Transpordiametile uuesti kooskõlastamiseks.

Eeltoodu lubamine oleks vastuolus kehtiva seadusandlusega, mille kohaselt Transpordiamet peab tagama riigiteede ohutu liikluskeskkonna ja teehoiu toimimise, sh teede projekteerimise, ehitamise ning muude kõnealuste tegevuste elluviimiseks vajalike toimingute realiseerimise võimalused. Samuti ei tohi Transpordiamet riigivara valitseja volitatud esindajana anda Riigivara seaduse alusel riigivara kasutamiseks, kui selle kasutada andmisega tekib riigile kahju või kui kasutamiseks andmine raskendaks oluliselt selle varaga seotud riigivara otstarbekohast kasutamist või muudaks selle võimatuks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Asendiplaanid koos ristmevälja joonistega

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee